

Presseinformation

Robert C. Spies gründet neue Gesellschaft für Logistikimmobilien

- **Neuer Name: Robert C. Spies Industrial Real Estate GmbH & Co. KG**
- **Geschäftsführer der neuen Gesellschaft ist Björn Sundermann**
- **Umfangreiches Leistungsspektrum im norddeutschen und nationalen Raum – von der Beratung bei Neubauprojektierungen über komplexe Investmenttransaktionen bis zum Segment der industriellen Unternehmensimmobilie**

Bremen/Hamburg, 12. April 2021. Das national agierende Immobilienberatungshaus Robert C. Spies hat eine eigene Gesellschaft für Logistikimmobilien gegründet: die **Robert C. Spies Industrial Real Estate GmbH & Co. KG**. Geschäftsführer der neuen Gesellschaft ist der erfahrene Logistikimmobilienexperte und studierte Bauingenieur **Björn Sundermann**, der den Bereich Logistik- und Industrieimmobilien seit 2014 bei Robert C. Spies leitet und ,2016 zum Prokuristen im Unternehmen ernannt wurde. Auch zuvor war er bereits über zehn Jahre in der Branche tätig, u. a. bei dem Bauunternehmen GOLDBECK. „Mit der Neugründung wollen wir unsere Wahrnehmung im Markt – der in den letzten Jahren eine äußerst dynamische Entwicklung gezeigt hat – noch weiter stärken und uns als fokussierter Spezialist für in- und ausländische Kunden im Bereich Logistik- und Industrieimmobilien positionieren. Der Name Industrial Real Estate impliziert unser Know-how in dieser tragfähigen und stark ausdifferenzierten Assetklasse“, sagt Björn Sundermann.

Sechsköpfiges Logistikteam agiert unter der neuen Gesellschaft

Unter dem Dach der Marke Robert C. Spies wird sich die Robert C. Spies Industrial Real Estate GmbH & Co. KG zukünftig noch stärker im norddeutschen und darüber hinaus nationalen Raum etablieren. „Unsere mittel- bis langfristigen Ziele sind die Stärkung und Konsolidierung des Marktes, eine noch intensivere Wahrnehmung als Spezialist im Marktumfeld sowie eine steigende Strahlkraft der neuen Gesellschaft“, erläutert Björn Sundermann. Sein sechsköpfiges Team agiert stets nah an jedem Kunden und jedem Objekt und deckt zahlreiche Dienstleistungen ab: von der Analyse bis zum Vertrieb, von Neubauberatung bis zu Revitalisierungsstrategien sowie die Beratung von Investoren und Nutzern bei Projektentwicklungen sowie Sale-and-Lease-Back Transaktionen und Investments. Der Markt für Logistik- und Industrieimmobilien ist sowohl in innerstädtischen Lagen und Ballungsräumen als auch Randlagen durch eine hohe Nachfrage bei einem begrenzten Flächenangebot geprägt. Dabei weist die aktuell dynamische Assetklasse eine nachhaltige und langfristige Entwicklung auf. Insbesondere der in jüngster Zeit gewachsene Anteil an Neubauf Flächen bestätigt die Zukunftsfähigkeit: „Aus diesem Grund haben wir uns bereits in den vergangenen Jahren intensiv auf diesen Bereich spezialisiert und wollen die Logistikthemen – auch aus dem Segment Unternehmensimmobilie im industriellen Umfeld – weiterhin stärken sowie auch generell dem Markt Tribut zollen“, so Björn Sundermann.

Weiterhin starker Wachstumskurs der Robert C. Spies Gruppe

Das Spezialistenteam operiert weiterhin stark aus den Standorten in Bremen, Hamburg und Oldenburg heraus. Darüber hinaus setzt Robert C. Spies seinen derzeit strategischen Expansionskurs weiter fort

und hat Ende 2020 ein Büro in der Finanzmetropole Frankfurt eröffnet sowie die Gesellschaft Robert C. Spies Nordics ApS mit Sitz in Kopenhagen gegründet. Ein starker Fokus wird in Zukunft auf der Beratung von Neubauprojekten, der Vermittlung von Mietflächen und vor allem im Bereich Investmenttransaktionen liegen – auch unter Einbeziehung des dänischen Marktes und den durch Robert C. Spies erweiterten möglichen Markteintritt für Investoren. So ist die inhabergeführte Robert C. Spies Unternehmensgruppe mit seinen rund 100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern mittlerweile an sechs Standorten operativ tätig.

Für Rückfragen:

Robert C. Spies KG

Greta Niessner
Head of Corporate Communications
Telefon: 0421-173 93-21
Email: g.niessner@robertcspies.de

Josephine Hoeft
Senior PR & Digital Communications Manager
Telefon: 040-32 50 919-85
Email: j.hoeft@robertcspies.de

Kurzportrait

Die Robert C. Spies Gewerbe und Investment GmbH & Co. KG ist beratend und vermittelnd in den Bereichen Anlageimmobilien, Industrie- und Logistikflächen, Büro- und Handelsflächen, Hotel und Health Care Immobilien sowie Investment tätig. Die inhabergeführte und national agierende Robert C. Spies Unternehmensgruppe mit rund 100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie Büros in Bremen, Hamburg, Oldenburg, einer Plattform in Frankfurt am Main sowie in Kopenhagen begleitet Family Offices, institutionelle Anleger, Stiftungen sowie Privatkunden bei der Suche nach Gewerbe- und Investmentobjekten im Rahmen eines ganzheitlichen und individuellen Beratungsansatzes. Zusätzlich berät Robert C. Spies mit seinem Geschäftsbereich Projekte & Entwicklung Kunden bei der Planung und Realisierung bundesweit komplexer Immobilienprojekte mit dem Fokus auf Quartiersentwicklung. Ein Team aus qualifizierten Spezialisten unterstützt seine Kunden mit vertiefter Marktkenntnis, aktuellem Branchenwissen und kreativen Ideen. Bei Robert C. Spies steht der Mitarbeiter als Mensch im Fokus: Individualität, Authentizität, Ehrlichkeit, Vertrauen und Verbindlichkeit – diese Werte verfolgt das Unternehmen nicht nur im Umgang mit Kunden, sondern auch im Umgang miteinander.

ROBERT C.
SPIES