

Pressemitteilung

## Richtfest für Wohnprojekt Deepskant am Oldenburger Stadthafen

- **BAUM Unternehmensgruppe realisiert Neubauprojekt mit 95 Eigentumswohnungen in exponierter Wasserlage**

**Oldenburg, den 10. Dezember 2020.** In äußerst exklusiver Lage in direkter Innenstadt Nähe gleichermaßen mit unverbaubarem Wasserblick nimmt das neue Wohnquartier Gestalt an: Am heutigen Donnerstag erfolgt das Richtfest für das Projekt Deepskant auf der als Doktorsklappe bekannten Halbinsel am Oldenburger Yachthafen. Insgesamt 95 Eigentumswohnungen aufgeteilt auf drei Gebäude entwickelt die **BAUM Unternehmensgruppe** hier bis Ende des Jahres 2021.

„Es ist uns ein besonderes Anliegen, trotz der aktuell anspruchsvollen Lage und damit verbundenen Einschränkungen, unseren Dank an die Handwerker und Bauunternehmen auszusprechen und ein Zeichen zu setzen, dass wir auch weiterhin auf Wachstumskurs stehen“, so Geschäftsführer Gregor Baum von der BAUM Unternehmensgruppe.

Die drei Gebäude mit fünf-, sechs- und neun Geschossen entstehen auf dem Grundstück an der Doktorsklappe, einer Halbinsel zwischen Yachthafen, Hunte und Huntelauf mit unmittelbarem Wasserbezug von drei Seiten. Die 95 Wohnungen zwischen 50 und 225 Quadratmetern weisen unterschiedliche Grundrissvarianten mit zwei bis fünf Zimmern auf.

„Für die hochwertigen Wohnungen in dieser wirklich einmaligen Lage mit einer klassisch-modernen Ausstattung verzeichnen wir eine dynamische Nachfrage“, berichtet Immobilienberater Arne Smolla von **Robert C. Spies**, der mit einem Team aus seinem Immobilienunternehmen bereits vor dem heutigen Richtfest über 50 Prozent der Neubauwohnungen an neue Eigentümer vermitteln konnte. „Aufgrund der Zentrumsnähe sowie der gefragten Wohnungsgrößen weisen die Wohnungen eine äußerst gute Vermietbarkeit auf und sind folglich auch für Kapitalanleger interessant“, ergänzt der Immobilienexperte. Die Oldenburger Innenstadt mit hervorragender Infrastruktur, Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie ist fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen. Die Quadratmeterpreise für die Wohnungen beginnen bei ca. 4.700 Euro.

Gregor Baum von der BAUM Unternehmensgruppe betont: „Wir sind stolz, mit dem Abschluss der Rohbauphase einen weiteren Meilenstein erreicht zu haben – störungsfrei und planmäßig.“ Die Fertigstellung wird in der zweiten Jahreshälfte 2021 erfolgen.

Ansprechpartner:

**BAUM Unternehmensgruppe**

Presse: Katharina Rehbein, [rehbein@baum-gruppe.com](mailto:rehbein@baum-gruppe.com), +49 (511) 28810 38

**Robert C. Spies Unternehmengruppe**

Vertrieb: Arne Smolla, [a.smolla@robertcspies.de](mailto:a.smolla@robertcspies.de), +49 (421) 1739338

Presse: Greta Niessner, [g.niessner@robertcspies.de](mailto:g.niessner@robertcspies.de), +49 (151) 25402628