

Presseinformation

Energie-Hotspot Esbjerg: Attraktive Chancen für Investoren

- **Robert C. Spies Nordics vermarktet aktuell ein ca. 107.000 m² großes Grundstück**

Kopenhagen, 13. Juli 2022. Esbjerg, die größte Stadt an der dänischen Nordseeküste, wird für Europa und die Welt zunehmend zum Vorreiter für den grünen Wandel. Internationale Unternehmen investieren vermehrt in den Standort, der im Bereich der Zukunftstechnologien gegenwärtig am stärksten in Dänemark wächst. Darüber hinaus entstehen in Esbjerg derzeit sichtbar attraktive Chancen für Investoren wie beispielsweise durch den Verkauf eines ca. 107.000 m² großen Grundstücks. „Auf dem Grundstück, das sich unweit des Flughafens sowie des Hafens von Esbjerg befindet und über die E20 sehr gut erreichbar ist, lassen sich zahlreiche Entwicklungsmöglichkeiten realisieren. In enger Zusammenarbeit mit der Kommune werden wir das Projekt vollumfänglich begleiten und sind bereits mit ersten potenziellen Investoren in Gesprächen“, sagt **Christoph-A. Böhme**, Head of Investment Nordics bei der **Robert C. Spies Nordics ApS**, die mit der Vermarktung des Grundstücks exklusiv beauftragt ist. Das international anerkannte Ingenieur-, Architektur- und Planungsbüro **Rambøll** mit Sitz in Kopenhagen wird dabei den gesamten Planungsprozess steuern.

Zahlreiche neue Investitionsprojekte am Standort Esbjerg geplant

Die dänische Stadt Esbjerg ist für seinen Fischerei- und Industriehafen bekannt und hat die längste Fußgängerzone des Landes mit mehr als 200 Fachgeschäften. Unmittelbar vor Esbjerg befindet sich die Insel Fanø, nordwestlich die Halbinsel Skallingen. Seit Anfang des 21. Jahrhunderts profitiert der Esbjerg-Hafen von der wachsenden Offshore-Industrie. Im Rahmen der „Esbjerg-Erklärung“ vom 18. Mai 2022 hat sich die Stadt zum Ziel gesetzt, bis 2030 die Leistung der Offshore-Windenergie in der Nordsee zu vervierfachen und bis 2050 zu verzehnfachen.

Ferner befinden sich zahlreiche infrastrukturelle Investitionsprojekte in der Umsetzung oder stehen kurz davor. Rund 80 Kilometer vor Esbjerg werden auf einer künstlichen Insel mehr als 200 Offshore-Windkraftanlagen erstellt – dies stellt mit rund 24 Milliarden Euro das größte Bauprojekt in Dänemark dar. Auch die Errichtung von Europas größter Wasserstoffproduktionsanlage mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von rund einer Milliarde Euro sowie die Erweiterung der Hafenanlagen um weitere 750.000 m² sind geplant. Darüber hinaus hat Facebook ein rund 212 Hektar großes Grundstück zwischen Esbjerg und Andrup erworben, um dort ein Rechenzentrum zu entwickeln.

Für Rückfragen:

Robert C. Spies KG

Global Corporate Communication

Greta Niessner

T: +49 151 25402628

M: presse@robertcspies.de

W: robertcspies.de

Standorte / locations

Domshof 21 | 28195 Bremen

Caffamacherreihe 8 | 20355 Hamburg

Kleine Kirchenstraße 7 | 26122 Oldenburg

Rathenauplatz 1A | 60313 Frankfurt am Main

c/o BLOX HUB Bryghuspladsen 8 | 1473 København K Danmark

Kurzportrait

Robert C. Spies ist ein bundesweit agierendes Immobilienberatungshaus. Das 1919 gegründete und inhabergeführte Unternehmen ist beratend und vermittelnd in den Bereichen privatwirtschaftliche Wohnimmobilien, Anlageimmobilien, Industrie- und Logistikflächen, Büro- und Handelsflächen, Hotel, Health Care Immobilien und Investment tätig. Mit rund 120 Mitarbeiter:innen und Standorten in Bremen, Bremen-Nord, Hamburg, Oldenburg, Frankfurt am Main und Kopenhagen begleitet Robert C. Spies Family Offices, institutionelle Anleger, Stiftungen und Privatkunden bei der Suche nach Wohn- und Gewerbeimmobilien. Zusätzlich berät Robert C. Spies mit seinem Geschäftsbereich Projekte & Entwicklung bei der Planung und Realisierung komplexer Immobilienprojekte mit dem Fokus auf Quartiersentwicklung. Ein Team aus qualifizierten Spezialist:innen agiert täglich stark vernetzt, interdisziplinär und lösungsorientiert, um Kund:innen mit vertiefter Marktkenntnis, aktuellem Branchenwissen und kreativen Ideen bis zur Erreichung ihrer Ziele und darüber hinaus zu unterstützen. Bei Robert C. Spies steht der Mitarbeiter als Mensch im Fokus: Individualität, Authentizität, Ehrlichkeit, Vertrauen und Verbindlichkeit – diese Werte verfolgt das Unternehmen nicht nur im Umgang mit Kund:innen, sondern auch im Umgang miteinander.