

Presseinformation

Wohnpark Schwachhausen wächst

- **Start des zweiten Bauabschnitts – Baugenehmigung liegt vor**
- **Robert C. Spies vermittelt bereits 50 Prozent der Wohnungen vor Baustart**

Bremen, den 04. November 2020. Mit der vor wenigen Tagen erteilten Baugenehmigung startet nun der zweite von insgesamt drei Bauabschnitten des Wohnpark Schwachhausen, dem exklusiven Neubauprojekt mitten in Bremen-Schwachhausen. Insgesamt 17 Eigentumswohnungen sind in diesem Abschnitt geplant.

Der erste Bauabschnitt mit zehn Wohnungen ist indessen fertiggestellt und in Kürze bezugsfertig. „Damit nimmt die Realisierung des gesamten Baugebietes an der Schwachhauser Heerstraße 235 weiter an Fahrt auf: Die Fertigstellung des ersten Bauabschnitts, der Start des zweiten Abschnitts und der notarielle Erwerb eines Teilgrundstücks am Anfang des Baugebietes durch eine Baugemeinschaft bieten auf dem Parkareal zukünftig ein neues Wohngefühl“, sagt Arne Smolla vom Immobilienunternehmen Robert C. Spies.

Realisiert wird der Wohnpark Schwachhausen durch die **HPI Helken Planungs- und Immobilien GmbH**. Durch die in diesem Jahr erfolgreich erzielte Einigung zwischen dem Projektentwickler des Wohnparks und der Baugemeinschaft, die auf rund einem Viertel des insgesamt 12.000 qm großen Grundstücks gerade ein Mehrgenerationenhaus plant, wird die Weiterentwicklung des Baugebietes durch positive Impulse begleitet.

„Der Baustart des zweiten Abschnitts ist auch für die Erwerber der neuen Eigentumswohnungen ein äußerst schönes Signal“, resümiert Arne Smolla, der mit einem Team von Robert C. Spies für die Vermarktung des Projektes mandatiert ist. Hier sind bereits rund 50 Prozent der Wohnungen verkauft. Mit ihrer eigenständigen, modernen Gestaltung greifen die drei Gebäudekörper, die in drei Bauabschnitten entstehen, die zeitlose Erscheinung klassischer Villen auf.

Für Rückfragen:

Robert C. Spies KG

Greta Niessner
Leitung Unternehmenskommunikation
Telefon: 0421-173 93-21
Email: g.niessner@robertcspies.de

Robert C. Spies KG

Josephine Hoeft
Referentin für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: 040-32 50 919-85
Email: j.hoeft@robertcspies.de

Kurzportrait

Die Robert C. Spies Unternehmensgruppe gehört seit 1919 zu den führenden Immobilienberatungsunternehmen in Norddeutschland. Rund 90 Mitarbeiter sind beratend und vermittelnd in den Bereichen privatwirtschaftliche Wohnimmobilien, Anlageimmobilien, Industrie- und Logistikflächen, Büro- und Handelsflächen, Hotelimmobilien sowie Investment tätig.

Die inhabergeführte Unternehmensgruppe mit Standorten in Bremen, Bremen-Nord, Hamburg und Oldenburg begleitet Family Offices, institutionelle Anleger, Stiftungen sowie Privatkunden bei der Suche nach Wohn- und Gewerbeimmobilien. Ein Team aus qualifizierten Spezialisten unterstützt seine Kunden mit vertiefter Marktkenntnis, aktuellem Branchenwissen und kreativen Ideen – stets im Rahmen eines ganzheitlichen und individuellen Beratungsansatzes.