

Presseinformation

Wohnprojekt „allee 36“: Vollvermarktung erzielt

- **Robert C. Spies verkauft alle Eigentumswohnungen vor geplanter Fertigstellung**

Bremen, den 14. September 2020. Rund ein halbes Jahr vor der geplanten Fertigstellung im Frühjahr 2021 hat Robert C. Spies die Vollvermarktung der Eigentumswohnungen des Neubauvorhabens „allee 36“ in Bremen erreicht. Bauträger des Neubauvorhabens mit zwei Wohngebäuden auf dem ca. 2.400 Quadratmeter großen Grundstück ist die Grundstücksgesellschaft Kurfürstenallee 36 mbH. Damit leistet der Bauträger einen wichtigen Beitrag für die Bereitstellung stark nachgefragten Wohnraums in zentraler Innenstadtlage von Bremen.

„Mitten in Schwachhausen ist mit dem ‚allee 36‘ ein modernes Wohnprojekt entstanden, das klassische Eleganz, Exklusivität und Urbanität in einer besonderen Weise vereint. Die Infrastruktur gewährleistet eine optimale Anbindung in die Bremer Innenstadt. Ferner sind beide Wohngebäude durch eine klare und geschmackvolle Bauästhetik geprägt in Verbindung mit einer gehobenen, modernen Ausstattung“, sagt Gunnar Sauer, Immobilienberater bei Robert C. Spies, der das Vermarktungsmandat für diese Immobilie erfolgreich mit betreut hat.

An der Kurfürstenallee entstehen insgesamt 19 Eigentumswohnungen, davon drei Penthäuser. Die Wohnungsgrößen liegen zwischen 55 und 156 Quadratmetern. Alle Ein- bis Vier-Zimmer-Wohnungen verfügen über großzügige Terrassenbereiche und Balkone sowie Wohn- und Essbereiche mit offen gestalteten Küchen, bodentiefen Fenster, modernen Bädern und einer innovativen Smart Home Technologie. „Bei Kapitalanlegern waren besonders die kleineren Wohnungen aufgrund der guten Vermietbarkeit gefragt“, betont Sauer. In Kürze startet Robert C. Spies nun auch mit der Vermietung dieser Wohneinheiten.

Für Rückfragen:

Robert C. Spies KG

Greta Niessner
Leitung Unternehmenskommunikation
Telefon: 0421-173 93-21
Email: g.niessner@robertcspies.de

Robert C. Spies KG

Josephine Hoeft
Referentin für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: 040-32 50 919-85
Email: j.hoeft@robertcspies.de

Kurzportrait

Robert C. Spies ist ein bundesweit agierendes Immobilienberatungshaus. Das 1919 gegründete Unternehmen ist mit seinen rund 90 Mitarbeiter/-innen beratend und vermittelnd in den Bereichen privatwirtschaftliche Wohnimmobilien, Anlageimmobilien, Industrie- und Logistikflächen, Büro- und Handelsflächen, Hotel und Health Care Immobilien sowie Investment tätig. Die inhabergeführte Unternehmensgruppe mit Standorten in Bremen, Hamburg, Oldenburg und einer Plattform in Frankfurt am Main begleitet Family Offices, institutionelle Anleger, Stiftungen sowie Privatkunden bei der Suche nach Wohn- und Gewerbeimmobilien. Ein Team aus qualifizierten Spezialisten unterstützt seine Kunden mit vertiefter Marktkenntnis, aktuellem Branchenwissen und kreativen Ideen – stets im Rahmen eines ganzheitlichen und individuellen Beratungsansatzes. Bei Robert C. Spies steht der Mitarbeiter als Mensch im Fokus: Individualität, Authentizität, Ehrlichkeit, Vertrauen und Verbindlichkeit – diese Werte verfolgt das Unternehmen nicht nur im Umgang mit Kunden, sondern auch im Umgang miteinander.