

Presseinformation

Robert C. Spies erhält Exklusivmandat für 20 Baugrundstücke in Bremerhaven

- **Gesamtes Baugebiet für die Stadt Bremerhaven vor wenigen Wochen erfolgreich off-market an einen Investor vermittelt**
- **Neubau von Ein-, Mehrfamilien- und Doppelhäusern auf dem Areal mit insgesamt 20 bauträgerfreien Grundstücken geplant**

Bremen, den 14. Juli 2020. Das national agierende Immobilienberatungshaus **Robert C. Spies** vermarktet derzeit exklusiv 20 bauträgerfreie Baugrundstücke mit Größen zwischen rund 455 m² und 893 m² in bester Lage von Bremerhaven. Im Stadtteil Geestemünde gelegen, grenzt das Areal im Norden an das Naherholungsgebiet „Bürgerpark“ sowie östlich an eine 18-Loch Golfplatzanlage. Robert C. Spies hat bereits im Vorfeld das gesamte Bauareal mit einer Größe von rund 25.946 m² für die Stadt Bremerhaven erfolgreich off-market vermittelt. „Erwerber ist ein Bremer Investor, der auf den voll erschlossenen Grundstücken den Bau von Ein-, Mehrfamilien- sowie Doppelhäusern plant“, berichtet Jan Schneider, geschäftsführender Gesellschafter von Robert C. Spies in Bremen-Nord. Die Grundstückskaufpreise starten bei 230 Euro pro Quadratmeter, der Vertriebsstart der bauträgerfreien Grundstücke beginnt in Kürze.

Das Baugebiet auf dem Areal des ehemaligen ESV-Sportplatzes bietet eine hervorragende Anbindung an zahlreiche außerörtliche Ziele: Die Bremerhavener Innenstadt sowie der Hauptbahnhof sind über die Buslinien 7 und 8 erreichbar, die Anschlussstelle Bremerhaven-Geestemünde der Autobahn A27 liegt 3 km entfernt. Ferner ist das neue Wohngebiet für Familien interessant, da sich Kindertagesstätten und Schulen in fußläufiger Nähe befinden.

BILDUNTERSCHRIFT

Baugrundstück auf dem Areal des ehemaligen ESV-Sportplatzes (Bildrechte: Robert C. Spies):

Robert C. Spies vermarktet exklusiv 20 bauträgerfreie Baugrundstücke mit Größen zwischen rund 455 m² und 893 m² in bester Lage von Bremerhaven.

Für Rückfragen:

Robert C. Spies KG

Greta Niessner
Leitung Unternehmenskommunikation
Telefon: 0421-173 93-21
Email: g.niessner@robertcspies.de

Robert C. Spies KG

Josephine Hoeft
Referentin für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: 040-32 50 919-85
Email: j.hoeft@robertcspies.de

Kurzportrait

Robert C. Spies ist ein bundesweit agierendes Immobilienberatungshaus. Das 1919 gegründete Unternehmen ist mit seinen rund 90 Mitarbeitern beratend und vermittelnd in den Bereichen privatwirtschaftliche Wohnimmobilien, Anlageimmobilien, Industrie- und Logistikflächen, Büro- und Handelsflächen, Hotel und Health Care Immobilien sowie Investment tätig. Die inhabergeführte Unternehmensgruppe mit Standorten in Bremen, Hamburg, Oldenburg und einer Plattform in Frankfurt am Main begleitet Family Offices, institutionelle Anleger, Stiftungen sowie Privatkunden bei der Suche nach Wohn- und Gewerbeimmobilien. Ein Team aus qualifizierten Spezialisten unterstützt seine Kunden mit vertiefter Marktkenntnis, aktuellem Branchenwissen und kreativen Ideen – stets im Rahmen eines ganzheitlichen und individuellen Beratungsansatzes. Bei Robert C. Spies steht der Mitarbeiter als Mensch im Fokus: Individualität, Authentizität, Ehrlichkeit, Vertrauen und Verbindlichkeit – diese Werte verfolgt das Unternehmen nicht nur im Umgang mit Kunden, sondern auch im Umgang miteinander.