



100

100 Jahre Robert C. Spies Special

POSITION

WIR WOLLEN MENSCHEN DURCH
PASSIONIERTER BERATUNG BEGEISTERN UND
SIE DURCH ALLERBESTE IMMOBILIEN-
ENTSCHEIDUNGEN ZU LEBENSLANGEN
PARTNERN MACHEN.



VEREHRTE GÄSTE, LIEBE GESCHÄFTSPARTNER UND FREUNDE UNSERES HAUSES!

Seit 100 Jahren in Bremen und im norddeutschen Raum – seit annähernd zehn Jahren mit einem eigenen Team Hamburg und in wenigen Wochen auch in Oldenburg – immer mit dem Anspruch einen fachlichen und menschlichen Mehrwert in die partnerschaftliche Zusammenarbeit mit Ihnen einzubringen. Dieses in optimal strukturierten, interdisziplinären Teams aus Planern, Architekten, Steuerberatern, Finanzfachleuten sowie Vertretern aus Kommune und Verwaltung. Heute gilt es ausdrücklich „Danke“ zu sagen für Ihr seit vielen Jahren und Jahrzehnten uns entgegengebrachtes Vertrauen. In bewegten Zeiten wissen wir Ihre Treue und Verbundenheit besonders zu schätzen – im Norden aber häufig in der Bearbeitung auch weit darüber hinaus. Es bleibt unser Anspruch, innovativ mit viel Erfahrung aber auch mit Leidenschaft in den Themen Ihr verlässlicher Partner zu sein – groß genug mit unserem 88-köpfigen Team, aber auch persönlich und mit langjährig für Sie ‚planbaren‘ Spezialistinnen und Spezialisten in den Assetklassen und in der Projektentwicklungsberatung.

In eigener Sache danken wir heute insbesondere unseren Gründern und Wegbereitern Robert C. Spies sowie seinem Sohn André C. Spies für die Weitsicht, die Integrität und das Wertegerüst, welches unsere Arbeit nach wie vor prägt und uns verantwortungsbewusst sowie leidenschaftlich nach vorne blicken lässt – hoffentlich und gerne weiterhin mit Ihnen gemeinsam.

Es grüßen Sie herzlich



Jens und Birgit Lütjen
mit der Gesamtgeschäftsführung und im Namen des
gesamten Robert C. Spies-Teams

GRÜNDUNG VON ROBERT C. SPIES

1919

„Zum hundertjährigen Jubiläum sind große Worte gefragt. Ziel allen Bauens sollte sein, die Menschen zu berühren, nicht nur zu beschützen. Günter Behnisch warnte darum vor einer administrativen Architektur, die aussieht wie ein Formular. So ist auch die These von Robert C. Spies zu verstehen, dass alles mit einer Idee beginnt und der Vision, diese Idee gemeinsam zu realisieren. Auf dieser Basis werden hoffentlich noch viele Jubiläen dieser Firma zu feiern sein.“

HADI TEHERANI, Architekt

„Ich durfte bereits beide Unternehmensausrichtungen von Robert C. Spies kennenlernen. Sie haben mir ein sehr geschmackvolles Eigenheim zum Wohlfühlen vermittelt. Und im Bereich Gewerbeimmobilien schätze ich die Kompetenz Robert C. Spies im Bereich Logistik und Industrie sowie vor allem ihre unternehmerische Begleitung.“

LUTZ PEPER
Geschäftsführender Gesellschafter Peper & Söhne GmbH

„MIT ROBERT C. SPIES VERBINDE ICH IN ERSTER LINIE LEIDENSCHAFT UND HEIMATVERBUNDENHEIT. HIER WERDEN NICHT EINFACH NUR IMMOBILIEN VERTRIEBEN, SONDERN MIT HERAUSRAGENDEM GESPÜR FÜR ZEITGEIST UND QUALITÄT DIE VORZÜGE UNSERER DYNAMISCHEN STADT UNTERSTRICHEN. BREMEN IST VIELSEITIG UND LEBENSWERT – UND DIESE BOTSCHAFT KOMMUNIZIERT DAS UNTERNEHMEN SEIT NUN 100 JAHREN.“

DAVID KOOPMANN
Vorstand Bremer Tageszeitungen AG



„Die Präsentation meiner Arbeiten in den Räumen am Domshof in Bremen (Kunstprojekt Dr. Katerina Vatsella) und eine sehr angenehme Zusammenarbeit mit dem Geschäftsführer Jens Lütjen und dem Team. Ich denke die Gespräche, der Gedankenaustausch hat beide Seiten inspiriert – es ist immer spannend andere ‚Welten‘ kennenzulernen und sich darauf einzulassen. Das erweitert den Blick.“

Constantin Jaxy, Zeichner und Maler

„Mit dem Wandel der Stadt und des Zeitgeistes ändern sich auch die Ansprüche an den Raum. Die Trends vorab zu erahnen, dieses Gespür in die Umsetzung zu bringen, das ist die Kunst von Robert C. Spies.“

FRANK MÜLLER-WAGNER
Geschäftsführer Erlebniskontor GmbH

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

4 STANDORTE



**BREMEN, BREMEN-NORD,
HAMBURG, OLDENBURG**

„FRAGT MICH JEMAND NACH ROBERT C. SPIES, SAG ICH: SEHR ZU EMPFEHLEN. ICH HAB ZWAR BIS HEUTE WEDER EIN HOCHHAUS NOCH EINE LOGISTIKHALLE BESTELLT, ABER WER IN DIESER VERLEGENHEIT IST, WIRD BEI SPIES BESTENS BEDIENT. BEI VIELEM WAS IN BREMEN GELINGT, HAT JENS LÜTJEN SEINEN RAT BEIGESTEUERT. ER IST EIN NETZWERKER VOR DEM HERRN, DER DAS GRAS WACHSEN HÖRT. HUNDERT JAHRE DÜRFTE DA NUR DAS ERSTE KAPITEL SEIN!“

ROBERT BÜCKING
Bau und Wirtschaftspolitischer Sprecher der GRÜNEN in der Bremischen Bürgerschaft

„VERBINDLICH UND KOMPETENT IN DER BERATUNG,
VERLÄSSLICH UND ZIELORIENTIERT IN DER UMSET-
ZUNG, MIT SPASS UND LOCKERHEIT IM UMGANG.“

Per Carsten Meyer

Geschäftsführer Willi Meyer Bauunternehmen GmbH

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

SIEBEN

GESCHÄFTSFÜHRER

„WIE AUCH WEMPE LEBT EIN UNTERNEHMEN WIE
ROBERT C. SPIES VON DEN PERSÖNLICHEN BEGEG-
NUNGEN. MIT ROBERT C. SPIES VERBINDE ICH INNO-
VATION, STÄNDIGE BEWEGUNG, OFFENHEIT, STADT-
ENTWICKLUNG UND NATÜRLICH JENS LÜTJEN.
ICH WÜNSCHE DIR, LIEBER JENS UND DEINEM TEAM
VON HERZEN GROSSARTIGE UND ERFOLGREICHE
WEITERE 100 JAHRE & MEHR...“

DENISE GROSS

Geschäftsführerin bei Wempe

„Robert C. Spies zählt für mich seit vielen Jahren zu den
ersten Adressen, wenn es um professionelle Marktein-
schätzungen für Immobilien, insbesondere in Nord-
deutschland geht. Dabei schätze ich am meisten das
außerordentlich hohe Maß an Erfahrung und Flexibilität
sowie die ausgeprägte Serviceorientierung.“

Michael Schleich

Vorstand aamundo Holding AG

**„ICH GRATULIERE ROBERT C. SPIES SEHR HERZ-
LICH ZUM 100-JÄHRIGEN JUBILÄUM. DAS UNTER-
NEHMEN VERBINDET TRADITION MIT ZUKUNFTS-
ORIENTIERUNG. DER MARKT BENÖTIGT SOLCHE
AKTEURE, DIE VORAUSSCHAUEND DENKEN, UM
ANSPRUCHSVOLLE PROJEKTE UMZUSETZEN –
WENN NÖTIG, AUCH MIT EINEM LANGEN ATEM.“**

Silke Nöth

Filialdirektorin Deutsche Bank Bremen



„Bremen erlebt eine sehr dynamische Phase der Stadtentwicklung und so etwas wie ein ‚städtebauliches Zeitalter‘. In den vielen großen Projekten der Innenstadt, Überseestadt und in neuen Quartieren ist Robert C. Spies die professionelle Stimme der Immobilienwirtschaft mit bemerkenswertem Engagement und viel Herz für Bremen.“

IRIS REUTHER, Senatsbaudirektorin

„Ein hochmotiviertes Team mit kompetentem, zeitgemäßem überregionalem Marktansatz, ein über viele Jahre gewachsenes Netzwerk an Partnern, Kunden und Investoren, ein Marktteilnehmer in der 1. Liga unserer Branche, eine ja inzwischen freundschaftliche Verbundenheit mit Jens Lütjen und Marc Antonio Unverzagt. Uns tragen die gleichen Werte und Ansätze in einer tollen Branche und einer spannenden Zeit!“

Andreas Wilhelm
CEO BEI DER FINCON GROUP

„MIT DEM UNTERNEHMEN ROBERT C. SPIES VERBINDEN WIR ALS GERCHGROUP SEIT JAHREN EINE ENGE UND VERTRAUVENSVOLLE ZUSAMMENARBEIT. DA ES NICHT ALLTÄGLICH IST, DASS SICH EIN UNTERNEHMEN ÜBER 100 JAHRE SO ERFOLGREICH AM MARKT POSITIONIERT, WÜNSCHEN WIR DEM TEAM WEITERHIN EIN GLÜCKLICHES HÄNDCHEN UND ALLES GUTE FÜR DIE NÄCHSTEN 100 JAHRE. WIR FREUEN UNS AUF DIE KÜNFTIGE ZUSAMMENARBEIT!“

MATHIAS DÜSTERDICK
Vorstandsvorsitzender der GERCHGROUP AG

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

2010
GRÜNDUNG STANDORT HAMBURG

2005

ERWEITERUNG DIENSTLEIS- TUNGSPORTFOLIO UM DEN BEREICH GEWERBE & INVESTMENT

„Herzlich gratulieren wir Robert C. Spies zum einhundertjährigen Firmenjubiläum, verbunden mit den besten Wünschen für eine weiterhin erfolgreiche Zukunft! Als inhabergeführter Hamburger Immobilienprojektentwickler schätzen wir besonders den offenen, stets sympathischen und persönlichen Austausch mit dem gesamten Team – insbesondere mit den Herren Lütjen und Hadidi zum Bremer Markt sowie mit Herrn Unverzagt zum Hamburger Markt.

Hohes gegenseitiges Vertrauen in den jeweiligen Kompetenzen ist ein bedeutender Grundpfeiler im regionalen Immobiliengeschäft. Robert C. Spies versteht und pflegt dieses in herausragender Art und Weise und schafft damit eine ideale Basis für gemeinsame Geschäfte. Wir freuen uns auf die Fortsetzung dieser Zusammenarbeit.“

DWI GRUPPE HAMBURG

„Lokalpatriotismus! Vereint mit einer starken Portion an Empathie, fachlicher Kompetenz und erfrischender Dynamik. Mit Jens Lütjen und seinem Team macht es täglich viel Freude, die Werte unserer Stadt in das richtige Licht zu rücken.“

LARS HENDRIK VOGEL
Geschäftsführer VOGEL MEDIA

„DIE BIS VERBINDET MIT ROBERT C. SPIES KOMPETENTE UND SYMPATHISCHE IMMOBILIENEXPERTEN MIT HERVORRAGENDER MARKTKENNTNIS SOWIE STÄDTEBAULICHEM UND ARCHITEKTONISCHEM ANSPRUCH. UND JENS LÜTJEN UND TEAM WAREN DIE ERSTEN IN BREMEN, DIE DIE POSITIVE VERÄNDERUNG DER MARKTSITUATION IN BREMERHAVEN ERKANNT HABEN UND BREMER INVESTOREN FÜR DIE HAVENWELTEN SOWIE WEITERE LAGEN BEGEISTERN KONNTEN.“

NILS SCHNORRENBARGER
Geschäftsführer BIS Bremerhavener Gesellschaft für Investitionsförderung und Stadtentwicklung mbH



„Die Firma Robert C. Spies ist für mich eines der führenden Beraterhäuser rund um das Thema Immobilie in Norddeutschland. Hohes Fachwissen und Know-how zeichnen das Haus und seine Mitarbeiter aus. Ich freue mich auf die weitere Zusammenarbeit.“

DETLEF THOMSEN, Senior Relationship Manager Hamburg Commercial Bank AG

„Die Centrum erwartet und schätzt von einem guten Immobilienberater Sachverstand, den richtigen Riecher für ein gutes Geschäft und Verschwiegenheit. In anderen Worten: Marc Antonio Unverzagt.“

RUDI PURPS

Geschäftsführer bei der CENTRUM Holding Deutschland GmbH & Co. KG

„MIT ROBERT C. SPIES VERBINDE ICH EINE LANGJÄHRIGE, SEHR GUTE, STETS PROFESSIONELLE DURCH FREUNDSCHAFTLICHE ATMOSPHÄRE GEPRÄGTE ZUSAMMENARBEIT. ROBERT C. SPIES ZEICHNETE SICH HIERBEI IMMER DURCH ERSTKLASSIGES KNOW-HOW IN ALLEN IMMOBILIENWIRTSCHAFTLICHEN BELANGEN, EIN HÖCHSTMASS AN PRÄZISION UND ZUVERLÄSSIGKEIT SOWIE UNEINGESCHRÄNKTE ERREICHBARKEIT AUS. GÄBE ES ROBERT C. SPIES NICHT, WÜRD E EIN SEHR WICHTIGER BAUSTEIN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT FEHLEN, UND ZWAR NICHT NUR FÜR BREMEN, SONDERN AUCH WEIT ÜBER DIE GRENZEN BREMENS HINAUS.“

Dr. Tammo Vitens

RECHTSANWALT UND NOTAR BEI DR. SCHACKOW & PARTNER RECHTSANWÄLTE PARTG MBB

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

VON 5 AUF

88 MITARBEITER

„Die Robert C. Spies Unternehmensgruppe steht auf dem hiesigen Immobilienmarkt nicht nur für Zuverlässigkeit und Seriosität, sondern setzt sich in verschiedenen Lebensbereichen auch zum Wohle der Bremer Bürgerinnen und Bürger ein. Die Stiftung Bremer Herzen profitiert seit Jahren von ihrer wohlwollenden Unterstützung. Hierfür sind wir Jens Lütjen und seinem gesamten Team sehr dankbar.“

Prof. Dr. R. Hambrecht

Vorstandsvorsitzender der Stiftung Bremer Herzen und Chefarzt der Klinik für Innere Medizin II



„Professionalität, Stil, Innovation – das verbinde ich mit Robert C. Spies. Kolumnen, die man gerne liest mit bereichernden, frischen Gedanken bewirken für das CUBE Magazin ein Arbeiten auf Augenhöhe. Alles Gute zum 100-jährigen!“

TINA MORGENSTERN

Verlagsdirektion Nord, CUBE Magazin

„Die Havanna Lounge wurde im Jahr 2001 gegründet und nach nicht allzu langer Zeit wurde auch Jens Lütjen auf unseren Wirtschaftsclub aufmerksam. Als ich dann Jens Lütjen, seine Partner und Mitarbeiter besser kennenlernen konnte, merkte ich schnell, dass uns Vieles, was die Unternehmensführung anbelangt, verbindet. Insbesondere die Leidenschaft mit der das Team von Robert C. Spies bei der Arbeit ist oder die gute und gepflegte Kommunikation miteinander sowie ein gelebtes Wertesystem. All das sind Eigenschaften, die ich sehr positiv wahrnehme und mein eigenes unternehmerisches Handeln beeinflussen. Gut, dass es Unternehmen wie Robert C. Spies in Bremen gibt.“

Olaf Janotta

GESCHÄFTSFÜHRENDER GESELLSCHAFTER,
HAVANNA LOUNGE BREMEN

„EINE VERTRAUENSVOLLE UND FRUCHTBARE ZUSAMMENARBEIT BEI DER ENTWICKLUNG NEUER STRATEGISCHER AUSRICHTUNGEN TOLLER IMMOBILIEN- UND INVESTITIONSPROJEKTE. WIR SCHÄTZEN MARC ANTONIO UNVERZAGT ALS EINEN AUSGEZEICHNETEN FACHMANN IM IMMOBILIENBEREICH, EINEN HERVORRAGENDEN VERTRIEBLER UND GANZ BESONDERS ALS MENSCH, DER IN UNSERER ZUSAMMENARBEIT DER LETZTEN JAHRE ZU ALL SEINEN ZUSAGEN STEHT UND MIT DEM MAN AUCH AUSSERGEWÖHNLICHE PROJEKTE GUT REALISIEREN KANN.“

MARTIN STOLZ

Geschäftsführer Kaufhaus Martin Stolz GmbH

„Ein sehr gutes Netzwerk.

Ein hohes Maß an Zuverlässigkeit.

Offen für ungewöhnliche Projekte.“

LÜDER KASTENS

Investor und Geschäftsführer der
Union Brauerei in Bremen

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

FÜNF
GESELLSCHAFTEN



„Effizienz und Erfolg – das Team von Robert C. Spies ergänzt unsere Philosophie von GMD Architekten. Der gemeinsame Erfolg steht und fällt damit, zur richtigen Zeit die richtigen Menschen zusammenzubringen!“

Patrick Denker, GMD Architekten

„Robert C. Spies ist für uns ein ganzheitlich denkendes Immobilienberatungsunternehmen, mit dem wir seit vielen Jahren vertrauensvoll zusammenarbeiten. Besonders verbunden fühlen wir uns Jens Lütjen, der für uns ein Mann nach klassisch hanseatischer Kaufmannstradition ist. Für ihn gilt der Handschlag noch, Zuverlässigkeit ist eine Selbstverständlichkeit und im Vordergrund steht immer der gemeinsame Erfolg und nicht der eigene Profit. Wir gratulieren herzlich zum 100-jährigen Firmenjubiläum und freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit.“

PETER JORZICK UND CHRISTOPH KLEINER

Geschäftsführende Gesellschafter HAMBURG TEAM

PROJEKTVOLUMEN IM LETZTEN JAHR:

> 1 Mrd. €

„ICH HABE ROBERT C. SPIES ÜBER HERRN CLINE-THOMAS, MIT DEM ICH SCHON VIELE JAHRE ZUSAMMENARBEITE, KENNENGELERNT. AUF DIESEM WEG SIND WIR AUCH ZU UNSEREM ERSTEN ENGAGEMENT IN BREMEN GEKOMMEN, HABEN HERRN LÜTTJEN, HERRN HADIDI UND DEN BESONDEREN ANSATZ IHRES HAUSES KENNEN UND SCHÄTZEN GELERNT. BEI ROBERT C. SPIES GEHT ES EBEN NICHT NUR UM VERTRIEB UND DEN NÄCHSTEN ABSCHLUSS, SONDERN IMMER AUCH UM BERATUNG, BETREUUNG UND DIE LANGJÄHRIGE KUNDENVERBINDUNG. DAS MACHT DIE ZUSAMMENARBEIT BESONDERS.

IM SINNE DIESER PHILOSOPHIE IST AUCH HERR CLINE-THOMAS EIN PUZZLESTÜCK, DAS PERFEKT INS GESAMTBILD PASST: „BERATUNG IST DIE BASIS VON VERTRIEB“. DAS LEBT ER NICHT NUR DEN AUFTRAGGEBERN, SONDERN AUCH DEN WOHNUNGSKÄUFERN GEGENÜBER. SEHR ANGENEHM UND AM ENDE AUCH ERFOLGREICH! ER HAT NUR EIN PROBLEM: ER IST HSV-FAN.“

FRANK PETERSEN

Geschäftsführer bei der evoreal Gruppe

„Robert C. Spies ist zu allererst ein wunderbarer Gesprächspartner für Architekten über die Konzeption und Entwicklung von Immobilienprojekten. Es steht in der Zusammenarbeit stets die nutzerbezogene und stadtgeografische Dimension einer Neuentwicklung im Vordergrund. Und dieses bei einer sorgfältig abgewogenen wirtschaftlichen Balance der Investitionen.“

Andreas Heller, Architekt

591

ABGESCHLOSSENE VERTRÄGE

IM JAHR 2018



„ZUVERLÄSSIGKEIT, PROFESSIONALITÄT SOWIE INNOVATION GEPAART MIT KREATIVITÄT. EINE HÖCHST SELTENE UND DAMIT HÖCHST ERFREULICHE KOMBINATION, DIE DIE BASIS FÜR EINE ERFOLGREICHE ZUSAMMENARBEIT LEGT.“

Martina Rozok, ROZOK Communication Consulting

„Bei der langjährigen Zusammenarbeit lernte ich mehrere Mitarbeiter des Hauses telefonisch und teils auch persönlich kennen und eines haben sie alle gemeinsam – eine sehr freundliche Art und die Möglichkeit, in kurzer Zeit Entscheidungen herbei zu führen. Glückwunsch zu dieser Ausstrahlung und weiterhin viel Erfolg Ihnen allen!“

MARKUS SCHMIDTKE

Leiter Anzeigenverkauf Immobilien Zeitung

„SEIT VIELEN JAHREN HABEN WIR SEHR VERTRAUENS-
VOLL MIT NINA SONNE GEARBEITET UND FREUEN
UNS UMSO MEHR, SIE AB SEPTEMBER WIEDER ALS
ANSPRECHPARTNERIN IM HAUSE ROBERT C. SPIES
IN HAMBURG BEGRÜSSEN ZU DÜRFEN. FRAU SONNE
ZEICHNET NEBEN IHRER FACHLICHEN KOMPETENZ
AUCH DIE STETS FREUNDSCHAFTLICHE, NICHT AUF-
GESETZTE ART UND DEM DAMIT VERBUNDENEN
UMGANG AUS.“

KURT FISCHER

Geschäftsführer THI Holding GmbH & Co. KG

„Robert C. Spies zeichnet sich durch die ungewöhnliche berufliche und menschliche Qualität seiner Mitarbeiter aus. Es ist ein Privileg, Zeit mit den kompetenten, kultivierten, sportbegeisterten und zugewandten Menschen bei Robert C. Spies zu verbringen. Der gemeinsame Erfolg ist da fast unausweichlich. Es ist schön, dass dieser Ansatz sich schon 100 Jahre lang bewährt hat.“

Clais Baron v. Mirbach

RECHTSANWALT

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

2008

UMZUG DER FIRMENZENTRALE AN DEN DOMSHOF

„MIT ROBERT C. SPIES VERBINDE ICH EINE STETS GUTE UND VOR ALLEM OFFENE ZUSAMMENARBEIT. DAS UNTERNEHMEN HAT IN DEN VERGANGENEN JAHREN VIELE WICHTIGE PROJEKTE BEGLEITET, DIE BREMEN EIN NEUES GESICHT GEBEN. ICH FREUE MICH DARAUF, ROBERT C. SPIES UND SEINE PROJEKTE IN ZUKUNFT WEITERHIN – NATÜRLICH AUCH KRITISCH – BEGLEITEN ZU KÖNNEN.“

Maren Beneke

Stellvertretende Ressortleiterin Lokales WESER-KURIER

„Ich verbinde mit Robert C. Spies den Begriff des ‚Hanseatischen Unternehmers‘ in seiner besten – und wohl ursprünglichen – Form. Das Hanseatische als Ausdruck für Diskretion, Verlässlichkeit und hohe moralische Kompetenz. Der Unternehmer/ Kaufmann, der den Kunden und die Mitarbeiter in den Mittelpunkt stellt und ständig an der Verbesserung des Angebotes an diese beide Gruppen arbeitet und keinen Stillstand akzeptiert.“

NORMANN RÖSCH



„Mit Robert C. Spies verbinde ich viel Positives: Interesse an der Begegnung mit der Kunst und den Künstlerinnen und Künstlern, die seit vielen Jahren einmal jährlich die Räume am Domshof verändern, Offenheit für ganz unterschiedliche künstlerische Positionen und Äußerungen, auch wenn man das Neue nicht immer gleich bejaht, Freundlichkeit und Aufmerksamkeit, Lockerheit und Engagement! Ich freue mich immer wieder auf die Zusammenarbeit!“

Dr. Katerina Vatsella

KUNSTHISTORIKERIN, FREIE KURATORIN



„MIT ROBERT C. SPIES VERBINDET MICH DIE GUTE GESCHÄFTSBEZIEHUNG ÜBER VIELE JAHRZEHNTE UND DIE ERFOLGREICHE, TATKRÄFTIGE UNTERSTÜTZUNG BEI DER KOMPLETTRENOVIERUNG UNSERER IMMOBILIE IN DER BUCHTSTRASSE 9-10. ICH WÜNSCHE DEM UNTERNEHMEN FÜR DIE ZUKUNFT ALLES GUTE.“

Günter Hohnholt, Geschäftsführer Hohnholt GmbH

„Der Firma Robert C. Spies und besonders Herrn Lütjen gratulieren wir zum großen Jubiläum! Unser Zuhause haben wir nach unermüdlicher Suche durch Ihre intensive Begleitung gefunden. Vor allem aber verbindet uns Ihre Wertschätzung unserer Kunst, die in Bremen sichtbar ist und nachwirkt.“

BERND ALTENSTEIN
Bildhauer in Worswede

„MIT GROSSEM VERTRAUEN UND ENGAGEMENT ARBEITEN WIR SEIT JAHREN AN DEN PROJEKTEN VON MORGEN ZUSAMMEN. AM PULS DER ZEIT, IMMER AKTUELL UND MIT GROSSEM FEINSINN FÜR ALLES DAS, WAS DER MARKT DER ZUKUNFT BRAUCHT, IST DIE ZUSAMMENARBEIT DURCH SCHNELLE UND SEHR PERSÖNLICHE KONTAKTE GEPRÄGT. DIE ZUKUNFT FÜR NEUE ORTE IST FÜR DIE FACHLEUTE VON ROBERT C. SPIES UND FÜR UNS DIE TÄGLICHE HERAUSFORDERUNG.“

Stefan Wirth, Architekt

„Büsing, Müffelman & Theye arbeitet mit Robert C. Spies seit Jahrzehnten erfolgreich zusammen. Wir schätzen die, auf den großen Fachkenntnissen der Geschäftsführung und der Mitarbeiter von Robert C. Spies beruhende, Kompetenz sowohl im Bereich der Gewerbe- als auch der Wohnimmobilien. Robert C. Spies ist für uns der Begleiter für den Erwerb und die Veräußerung sowie die Ver- und die Anmietung von Grundbesitz in der Freien Hansestadt Bremen und in der Region Nordwest.“

Dr. Herbert Müffelman
Büsing, Müffelman & Theye

LOGO EVOLUTION

ROBERT C. SPIES
IMMOBILIENBERATER SEIT 1919

ab 2015



ROBERT C. SPIES
IMMOBILIENBERATER SEIT 1919

ab 2019



ROBERT C.
SPIES

„ROBERT C. SPIES HAT SICH SEIT UNSERER BÜROGRÜNDUNG IN BREMEN 1970 VON EINEM MITTLEREN IMMOBILIENMAKLERBÜRO ZU EINEM NICHT MEHR WEG ZUDENKENDENS ANSPRECHPARTNER UND KOMPETENTEN RATGEBER IN ALLEN FRAGEN RUND UM DAS BAUEN ENTWICKELT. BEI DEN BEDEUTENDEN ARCHITEKTENWETTBEWERBEN, OB STÄDTEBAU, BÜRO- ODER WOHNUNGSBAU, WIRD DIE FIRMA BEDINGT DURCH IHRE SEHR BREIT AUFGESTELLTEN KOMPETENZEN, BEREITS IM VORFELD BEI DER PROGRAMMFINDUNG MITEINGEBUNDEN, UM DANN AUCH BEI DEN ENTSCHEIDUNGEN ENTSPRECHEND BERATEND MITZUWIRKEN. AUFGRUND DIESER KOMPETENZ UND ERFAHRUNG SCHÄTZEN WIR IMMER WIEDER DAS GESPRÄCH MIT DER FIRMA, SOWOHL MIT JENS LÜTJEN ALS AUCH MIT SEINEN MITARBEITERINNEN UND MITARBEITERN.“

Harm Haslob

Haslob, Kruse + Partner Architekten BDA

„Robert C. Spies ist ganz eindeutig mein Favoritenkontakt. Weil man einfach das Gefühl hat, dass es sich um mehr handelt als eine reine Geschäftsverbindung.

Robert C. Spies hat einen persönlichen, familiären und gleichzeitig top professionellen Zugang zu Mensch und Geschäft. Ein Unternehmen, das dadurch auch perfekt zum dänischen Markt passt.“

RIKKE PETERSEN

Senior Investment Manager, Copenhagen Capacity

Foto: Caspar Sessler



„Herzlichen Glückwunsch zum 100. Firmenjubiläum! Robert C. Spies ist für uns seit vielen Jahren ein kompetenter und verlässlicher Partner, wenn es darum geht, für bremische Unternehmen und Neuansiedlungen die passende Immobilie zu finden. Wir schätzen darüber hinaus das hohe Engagement von Robert C. Spies in zahlreichen Stadtentwicklungsprojekten, die Bremens Gesicht prägen, und freuen uns auf die Fortsetzung unserer guten Zusammenarbeit.“

ANDREAS HEYER, Vorsitzender der Geschäftsführung der WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH

**„...EIN UNTERNEHMEN, DAS MENSCHEN FINDET
UND VISIONÄR RÄUME SOWIE GRUND UND BODEN
VERMITTELT.“**

HORST UND LARS DIERKING
POPO Sitzmöbel und Stehschränke GmbH

„Robert C. Spies habe ich kennen gelernt, als wir uns als Hamburger Niederlassung der BEOS AG intensiv mit dem Bremer Immobilienmarkt beschäftigt haben. Mit dem Lloyd Industriepark in Bremen hat Robert C. Spies uns ein Objekt vermittelt, welches perfekt in das von BEOS gemanagte Portfolio passt. Zwischen der BEOS und Robert C. Spies gibt es inzwischen verschiedene Formen der Zusammenarbeit. Wir arbeiten sehr gerne mit Herrn Sundermann, Herrn Seemann und Herrn Fath zusammen. Die tiefe Marktdurchdringung sowie das hohe Maß an Verbindlichkeit zeichnet Robert C. Spies aus.“

KATJA FREESE
Niederlassungsleiterin Hamburg, BEOS AG

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

2013

**PRÄMIERUNG ZU „BREMENS
BESTER ARBEITGEBER“**



„100 JAHRE ROBERT C. SPIES – GLÜCKWUNSCH AUS FRANKFURT! GEMEINSAM MIT JENS LÜTJEN HABE ICH DAS WERDER-ROBERT C. SPIES-GOLFTURNIER AUS DER TAUFGE GEHOBT UND NACH FÜNF JAHREN HABEN WIR BEIDE DANN SOGAR GEMEINSAM – GEGEN UNSEREN WILLEN – ERFOLGREICH DIE PLATZREIFE ABSOLVIERT. DAS VERBINDET AUCH MENSCHLICH, WIE DIE WERTE DES SPORTS, DIE DAS UNTERNEHMEN AUCH IN SEINER FIRMENKULTUR LEBT.“

OLIVER RAU

Vorstand Stiftung Deutsche Sporthilfe und langjähriger Weggefährte von Robert C. Spies

„Mit dem Haus Robert C. Spies, insbesondere zu Herrn Lütjen und Herrn Hadidi verbindet unsere Unternehmensgruppe eine schon 30-jährige professionelle, nette und erfolgreiche Zusammenarbeit. Wir schätzen die Erfolgsquote im Vertrieb und der Vermittlung/Entwicklung von Baugrundstücken im gewerblichen und privaten Bereich sowie der Beratungsqualität des Hauses Spies und freuen uns auf gemeinsame Themen in der Zukunft. Wir gratulieren zu der erfolgreichen Vergangenheit und wünschen dem Haus eine weiterhin so erfolgreiche und gute Zukunft.“

ROLF SPECHT

Geschäftsführender Gesellschafter der Specht Gruppe Bremen

„Im Rahmen unserer Investorentätigkeit am Immobilienmarkt in Deutschland sind wir angewiesen auf zuverlässige, vertrauensvolle und seriöse Geschäftsbeziehungen. Robert C. Spies verkörpert dies in unserer langjährigen Zusammenarbeit auf eindrucksvolle und qualitätshaltige Art und Weise, die es uns zusammen ermöglicht in der Vergangenheit und hoffentlich auch noch lange in der Zukunft erfolgreiche Transaktionen aller Assetklassen gemeinsam zu realisieren. Unsere gemeinsame Geschäftsbeziehung wird vornehmlich durch die äußerst angenehme und professionelle Zusammenarbeit mit Marc Antonio Unverzagt und Nina Sonne geprägt, die immer neben ihrer ausserordentlichen Immobilienkompetenz auch durch ihre sehr angenehme Persönlichkeit überzeugen und so für das positive Gesamtbild des Unternehmens stehen.“

ALEXANDER JARSCHHEL

Director Investment,
BMO Real Estate Partners GmbH & Co. KG



„Mit Robert C. Spies verbinde ich seit über neun Jahren eine ganz freundschaftliche und vertrauensvolle Zusammenarbeit. Ich konnte mich stets auf die Gespräche mit Jens Lütjen, Khaled Hadidi und anderen Mitarbeitern verlassen und bin stolz darauf, das wahnsinnige Wachstum des Unternehmens so intensiv zu begleiten. Robert C. Spies ist für mich nicht nur ein Kunde, sondern ein tolles Team, zu dem ich mich und meine Firma zähle. Ich fühle mich stets willkommen und als

Teil der Firma. Selbstverständlich hat Robert C. Spies für meine vierköpfige Familie ein tolles Zuhause gefunden, worüber ich mich täglich freue. Danke für die gemeinsame Zeit und von Herzen alles Gute für das Firmenjubiläum.“

Jens Quader, Geschäftsführer QL-IT Lösungen GmbH

„WIR HABEN ROBERT C. SPIES ALS VERLÄSSLICHEN UND GEWISSENHAFTEN PARTNER BEI UNSEREN AKTUELLEN PROJEKTEN HANGARONE UND HANGAR-TWO KENNEN- UND SCHÄTZEN GELERNT. INSBESONDERE DIE ZUSAMMENARBEIT MIT HERRN UNVERZAGT EMPFINDEN WIR ALS SEHR BEREICHERND. FRUCHTBARE UND INSPIRIERENDE DISKUSSIONEN, PRIMA BERATUNG UND EINE UNKOMPLIZIERTE, SCHNELLE KOMMUNIKATION. SO MACHT ZUSAMMENARBEIT SPASS!“

Melanie Cox
NESSELER PROJEKTIDEE GMBH

„Äußerst kompetente Beratung in der Projektentwicklung gepaart mit Leidenschaft und Feingefühl in der professionellen Transaktionsbegleitung.“

FRANK SATTLER
HOS Projektentwicklung GmbH

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

RUND **14 Mio. €**
Honorarumsatz
IM JAHR 2018

ALLES BEGINNT MIT EINER IDEE -
UND DER VISION IM TEAM ETWAS ZU SCHAFFEN.



GEMEINSAM



WEITER.

IMPRESSUM

REDAKTIONSLEITUNG

GRETA NIESSNER, JOSEPHINE HOEFT
ROBERT C. SPIES KG
DOMSHOF 21, 28195 BREMEN
CAFFAMACHERREIHE 8, 20355 HAMBURG

REALISATION

VIVIAN CLINE-THOMAS

DRUCK

STÜRKEN PRINT PRODUCTIONS
KONSUL-SMIDT-STR. 14 C
28217 BREMEN

ROBERT C.

SPIES