

// GEWERBE & INVESTMENT

Wachstums- potenzial

DATACENTER

ROBERT C.

SPIES

DATA CENTER



Eine Assetklasse die wächst

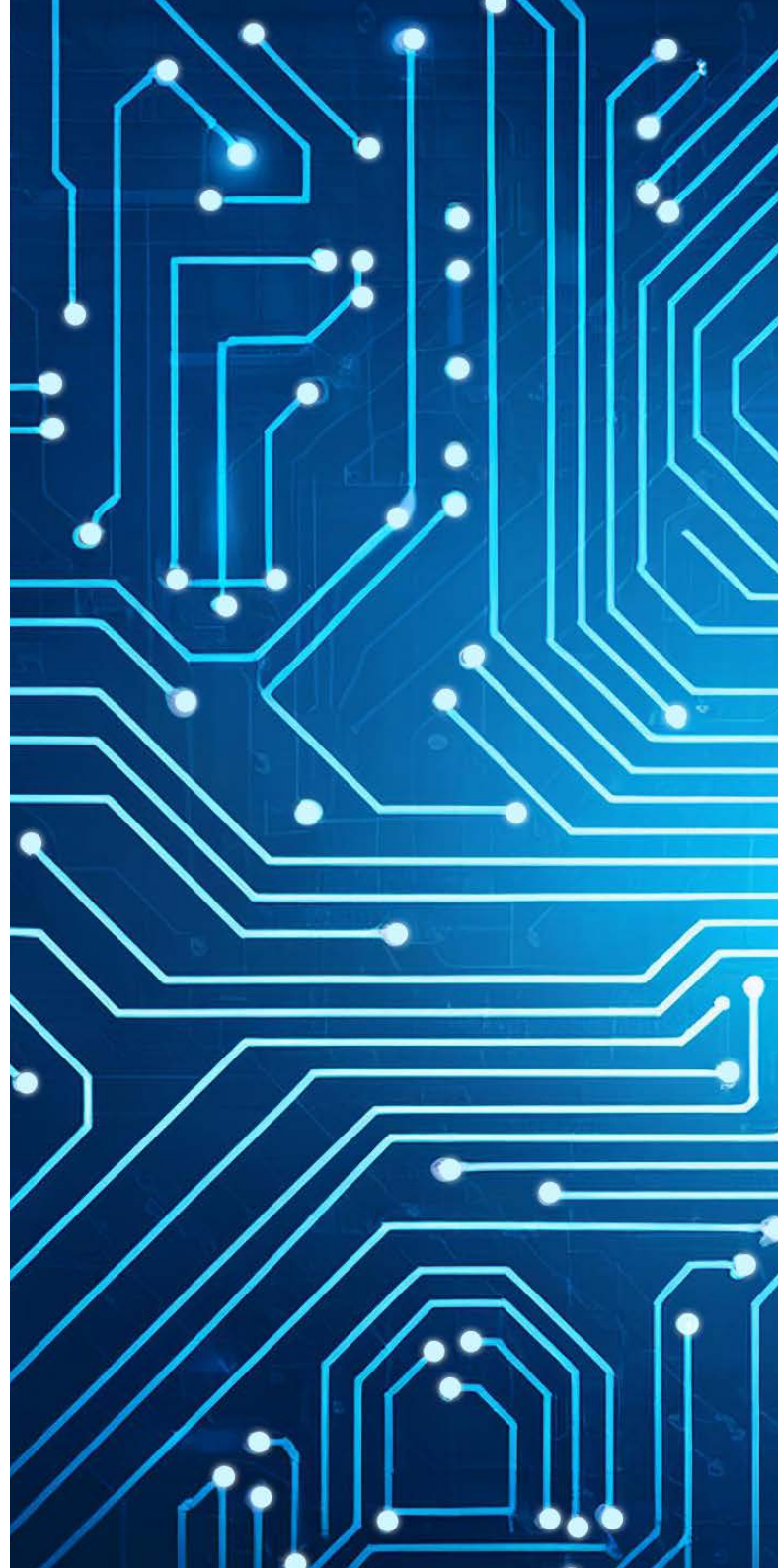
Die fortschreitende Digitalisierung führt zu einem stetig anwachsenden Bedarf an digitaler Infrastruktur. Vor allem die dynamischen Entwicklungen im Bereich der Künstlichen Intelligenz bilden hierbei einen der Haupttreiber. Entsprechend wächst auch in Deutschland der Bedarf an leistungsfähigen Rechenzentren und damit die Bedeutung als eigenständige Assetklasse. Als interdisziplinäre Experten der Immobilienwirtschaft mit großer Leidenschaft für Daten- und Rechenzentren kennen wir die speziellen Bedürfnisse, die eben diese an Immobilien und Standorte stellen.

// AUFTRAGGEBER

Wer sind unsere Auftraggeber

GANZHEITLICHE BERATUNG

Gerne unterstützen wir Sie bei Ihrer Expansion sowie der Entwicklung Ihres Standortes und bringen unser komplettes Netzwerk mit in unsere Projekte ein. Wir sind Ihr Partner bei der Suche nach dem passenden Grundstück sowie dem passenden Betreiber, Entwickler, Investor und / oder Finanzierungspartner.



// AUFTRAGGEBER



BESTANDSHALTER

Bewertung von Bestandsgrundstücken und Erarbeiten von Nutzungskonzepten



BETREIBER / NUTZER

Akquisition von Grundstücken und Transformationsimmobilien für Ihre Expansion



STÄDTE / KOMMUNEN

Gemeinsam Ihren Standort nach vorne bringen



PROJEKTENTWICKLER

Akquisition von geeigneten Projektansätzen und Vernetzung mit geeigneten Partnern



INVESTOREN

Akquisition von investmentfähigen Produkten

Kooperationen und Vernetzung

Datacenter-Projekte sind sehr komplexe Vorhaben und erfordern ein hohes Verständnis für den Markt sowie für die spezifischen Standortvoraussetzungen und notwendigen Partner. Hier agieren wir mit tiefgehender Beratungsexpertise und starken Partnern, die für die Assetklasse relevant sind.



Unser Engagement

Als ganzheitlich agierende Immobiliensozietät unterstützen wir Sie vertrauensvoll und diskret bei der Expansion Ihrer Geschäftsbereiche – dank fachspezifischer Expertise und tiefgehendem Know-how. Sprechen Sie uns gerne zu geeigneten Brownfields, Greenfields, Bestandsliegenschaften oder zu Nutzungs- und Umnutzungskonzepten an.





Kontakt



Kerstin Schlosser
PROJEKTE & ENTWICKLUNG
M 0151 461 671 71
E k.schlosser@robertcspies.de



Martin Zunken
ADVISORY & VALUATION
M 0160 970 823 35
E m.zunken@robertcspies.de

Robert C. Spies
Gewerbe & Investment GmbH & Co. KG

Domshof 21
28195 Bremen

T 0421 173 93-0
E info@robertcspies.de

Konsul-Smidt-Straße 8L
28217 Bremen

Reeder-Bischoff-Straße 60
28757 Bremen

Kleine Kirchenstraße 7
26122 Oldenburg

Rathenauplatz 1A
60313 Frankfurt am Main

Caffamacherreihe 8
20355 Hamburg

BLOXHUB / Bryghuspladsen 8
1473 Kopenhagen / Dänemark